

## Dôvody, typy a formy PÚ

Písmeno	Dôvod	Nariadenie/Povolenie	Podmienky povolenia	Forma PÚ	Upravuje	Typ PÚ podľa spôsobu vyrovnania	Príspevok štátu a obce na SZO a VZO	Hodnota
a)	ak je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona,	Nariadenie		KPÚ/JPÚ		v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	bez obmedzenia podľa §11, ods.7	BPEJ, LD, znalecký posudok
b)	ak došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav	Povolenie	súhlas vlastníkov nadpolovičnej výmery	JPÚ	§8c	v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	pod 1/2 výmery k.ú. len v rozsahu neknižovaných parciel	BPEJ, LD, znalecký posudok
c)	ak došlo alebo má dôjsť k investičnej výstavbe, ktorá podstatne ovplyvní hospodárenie na pôde alebo životné podmienky v obvode pozemkových úprav alebo v jeho ucelenej časti tým, že rozdelí pozemky vlastníkov, obmedzí prístup k pozemkom alebo sťaží ich užívanie,	Nariadenie		JPÚ	§8e	v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	bez obmedzenia podľa §11, ods.7	BPEJ, LD, znalecký posudok
d)	je to potrebné v záujme obnovenia alebo zlepšenia funkcií ekologickej stability v územnom systéme a celkového rázu poľnohospodárskej krajiny, alebo zadržovania vody v krajine, budovania prvkov zelenej infraštruktúry, revitalizácie a renaturácie vodných tokov alebo dosiahnutia cieľov ochrany v chránených územiach,	Nariadenie		KPÚ/JPÚ		v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	bez obmedzenia podľa §11, ods.7	BPEJ, LD, znalecký posudok
e)	má dôjsť k obmedzeniu poľnohospodárskej alebo lesnej výroby z dôvodu vyhlásenia ochranných pásiem, chránených území alebo z iných dôvodov,	Nariadenie		KPÚ/JPÚ		v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	bez obmedzenia podľa §11, ods.7	BPEJ, LD, znalecký posudok
f)	sa v katastrálnom území vyčlenilo do bezplatného dočasného náhradného užívania viac ako 25 percent výmery poľnohospodárskej pôdy,	Nariadenie		KPÚ/JPÚ		v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	bez obmedzenia podľa §11, ods.7	BPEJ, LD, znalecký posudok
g)	je potrebné riešiť dôsledky živelných pohrôm	Nariadenie		KPÚ/JPÚ		v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	prispieva len štát	
h)	je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde,	Povolenie	súhlas vlastníkov nadpolovičnej výmery + súlad s ÚP	JPÚ	§8d	v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	len v rozsahu neknižovaných parciel	znalecký posudok
i)	je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v súvislosti s rozsiahlou zmenou štátnej hranice,	Nariadenie		JPÚ	§8f	len v pozemkoch - samostatný obvod na účely vyrovnania v danom okrese	-	znalecký posudok
j)	je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“),	Povolenie	súhlas vlastníkov nadpolovičnej výmery	JPÚ	§8g	samostatný obvod na účely vyrovnania v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	pod 1/2 výmery k.ú. len v rozsahu neknižovaných parciel	znalecký posudok
k)	je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch,	Povolenie	súhlas vlastníkov nadpolovičnej výmery	JPÚ	§8h	samostatný obvod na účely vyrovnania v pozemkoch	pod 1/2 výmery k.ú. len v rozsahu neknižovaných parciel	znalecký posudok
l)	je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky	Povolenie	súhlas vlastníkov nadpolovičnej výmery + preukázanie snahy o odkúpenie	JPÚ	§8i	len v pozemkoch - samostatný obvod na účely vyrovnania v pozemkoch	-	10-násobok BPEJ + znalecký posudok
m)	je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom pod vodnými stavbami vo vlastníctve štátu.	Povolenie	súhlas vlastníkov nadpolovičnej výmery + preukázanie snahy o odkúpenie	JPÚ	§8j	samostatný obvod na účely vyrovnania v pozemkoch + vyrovnanie v peniazoch	pod 1/2 výmery k.ú. len v rozsahu neknižovaných parciel	znalecký posudok